

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, улица
Аэродромная, дом 98А (строения : 2А, 2Б, 3, 4, 5, 6, 7)
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. САМАРА

«15» МАЯ 2020 г.

Место проведения: г. Самара, ул. Аэродромная, дом 98А, стр. 2Б, оф. 2

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Очный этап собрания состоялся « 30 » апреля 2020 г. в 19 ч. 00 мин в офисе УК ООО «Эксперт Плюс» по адресу: г. Самара, ул. Аэродромная, 98А, стр. 2А, оф 2.

Заочный этап собрания состоялся в период с «30» апреля 2020 г. по «15» мая 2020 г. с 20 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «15» мая 2020г. в 19 ч. 00 мин.

Дата и место подведения итогов голосования (соответствует дате протокола) «15» мая 2020 г., г. Самара, ул. Аэродромная, д. 98А, стр. 4, офис 4.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Общество с Ограниченной Ответственностью «Эксперт Плюс», ИНН 6316163612, ОГРН 1116316002901.

Присутствовали на собрании собственники помещений согласно приложению 1.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании: Приглашенных лиц не было.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 22679,6 кв. м, общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 409.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности гражданам и юридическим лицам, участвующим в общем собрании, составляет 15646,96 кв.м, что составляет 68,99 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Место хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников помещений в многоквартирном доме: Архив ГЖИ, офис УК ООО «Эксперт Плюс» г. Самара, ул. Аэродромная, дом 98А, стр. 4, офис 4.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.**

2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор способа управления МКД Управляющей компанией ООО УК «Эксперт Плюс».
4. Выборы совета МКД.
5. Выборы председателя Совета МКД и наделение его полномочиями на заключение договора управления МКД от имени собственников.
6. Принятие решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
7. Принятие решения о размере взносов в фонд капитального ремонта, размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации в размере 7,22 рубля с м².
8. Выбор кредитного учреждения для формирования фонда капитального ремонта.
9. Принятие решения о владельце специального счета.
10. Выборы уполномоченного лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
11. Утверждение ставки содержания жилья с 01.04.2020 г, в размере 22,87 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника.
12. Утверждение проекта договора управления МКД.
13. Заключение прямых договоров собственников помещений с поставщиками ресурсов ЖКХ с 01.03.2020.
14. Определение формы оповещения, собственников МКД, о внеочередном собрании.
15. Использование мест общего пользования для размещения рекламной конструкции магазина «Пятерочка», с арендной платой 5000 руб. ежемесячно.
16. Утверждение работ по замене дверей в МОП в лифтовых холлах и лестничных площадках (стр. 2А, 2Б, 3, 4)
17. Утверждение работ по оснащению МКД системой видео наблюдения:
 - А) Установка видео наблюдения за счет собственников МКД, путем целевого взноса с дальнейшим ремонтом по мере необходимости (размер целевого взноса, 2500 руб. с одного помещения собственника).
 - Б) Установка системы видео наблюдения за счет подрядчика ООО Компания «Собственная безопасность» с последующей абонентской

платой за обслуживание в размере 70 рублей в месяц с каждого помещения.

18. Утверждение отчета УК «Эксперт Плюс» о проделанной работе и расходованию средств в 2018-2019 году.
19. Утверждение плана текущего ремонта на 2020 год.
20. Определение места хранения протокола общего собрания. (оригинал сдается в ГЖИ)

По вопросу № 1 Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Потапкина А.М. о выборе председателя и секретаря собрания из числа собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Потапкина Александра Михайловича (кв.№61, стр.2А), секретарем общего собрания Зубкова Алексея Анатольевича(кв №Н4, стр. 4).

Голосовали:

«ЗА»	15546,36 голосов	99.36% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	100,6 голосов	0,64% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании

Решили: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений Потапкина Александра Михайловича, секретарем общего собрания собственников помещений Зубкова Алексея Анатольевича.

По вопросу № 2 Утверждение состава счетной комиссии в количестве 5 человек.

Слушали: Потапкина А.М., Гриева А.И. о выборе счетной комиссии в количестве 5 человек.

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе 5 человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Потапкин Александр Михайлович ;
2. Гриев Андрей Иванович ;
3. Ключина Маргарита Игоревна ;
4. Абрамова Екатерина Витальевна;
5. Казаков Павел Анатольевич.

Голосовали:

«ЗА»	15646,96 голосов	100% от принявших участие в голосовании
------	------------------	---

«ПРОТИВ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании

Решили: Утвердить счетную комиссию в предложенном составе.

По вопросу № 3 Выбор способа управления МКД Управляющей компанией ООО УК «Эксперт Плюс» ИНН 6316163612, ОГРН 1116316002901.

Слушали: Зубкова А.А..

Предложено: Избрать способ управления МКД Управляющая компания, Управляющей компанией выбрать ООО УК «Эксперт Плюс».

Голосовали:

«ЗА»	15172,26 голосов	96,97% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	362,3 голосов	2,31% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	112,4 голосов	0,72% от принявших участие в голосовании

Решили: Избрать способ управления МКД Управляющая компания, Управляющей компанией выбрать ООО УК «Эксперт Плюс».

По вопросу № 4 Утверждение состава совета МКД в количестве 6 человек.

Слушали: Зубкова А.А., Потапкина, А.М., Ключину М.И.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Потапкин Александр Михайлович ;
2. Гриев Андрей Иванович ;
3. Ключина Маргарита Игоревна;
4. Рогов Александр Иванович;
5. Абрамова Екатерина Витальевна;
6. Казаков Павел Анатольевич.

Голосовали:

«ЗА»	15600,06 голосов	99,71% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	46,9 голосов	0,29% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить совет МКД в предложенном составе.

По вопросу № 5 Выборы председателя Совета МКД и наделение его полномочиями на заключение договора управления МКД от имени собственников.

Слушали: Потапкина А.М., Зубкова А.А.

Предложено: выбрать председателем Совета МКД Потапкина Александра Михайловича и наделить его полномочиями на заключение договора управления МКД от имени собственников.

Голосовали:

«ЗА»	15197,16 голосов	97,13% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	199,1 голосов	1,27% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	250,7 голосов	1,6% от принявших участие в голосовании

Решили: выбрать председателем Совета МКД Потапкина Александра Михайловича и наделить его полномочиями на заключение договора управления МКД от имени собственников.

По вопросу № 6 Принятие решений о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, выбрать лицом, уполномоченным на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете директора ООО «Эксперт Плюс» Ольшанского Леонида Сергеевича.

Голосовали:

«ЗА»	15180,26 голосов	66,93% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ»	389,3 голосов	1,72% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	77,4 голосов	0,34% от общего числа собственников помещений.

Решили: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, выбрать лицом, уполномоченным на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете директора ООО «Эксперт Плюс» Ольшанского Леонида Сергеевича.

По вопросу № 7 Принятие решения о размере взносов в фонд капитального ремонта, размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации в размере 7,22 рубля с м2.

Слушали: Потапкина А.М., Зубкова А.А.

Предложено: Принять размер взносов в фонд капитального ремонта, размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, в российской кредитной организации в размере 7,22 рубля с м2.

Голосовали:

«ЗА»	15095,85 голосов	66,56% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ»	421,31 голосов	1,86% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	129,8 голосов	0,57% от общего числа собственников помещений.

Решили: Решение не принято

По вопросу № 8 Выбор кредитного учреждения для формирования фонда капитального ремонта.

Слушали: Потапкина А.М., Зубкова А.А.

Предложено: Выбрать кредитное учреждение для формирования фонда капитального ремонта: ПАО СберБанк РФ.

Голосовали:

«ЗА»	15212,65 голосов	67,08% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ»	309,21 голосов	1,36% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	125,1 голосов	0,55% от общего числа собственников помещений.

Решили: выбрать кредитное учреждение для формирования фонда капитального ремонта: ПАО СберБанк РФ.

По вопросу № 9 Принятие решения о владельце специального счета.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: принять владельцем специального счета Управляющую компанию ООО «Эксперт Плюс», ИНН 6316163612, ОГРН 1116316002901.

Голосовали:

«ЗА»	15154,46 голосов	66,82% от общего числа собственников помещений.
------	------------------	---

«ПРОТИВ»	444,8 голосов	1,96% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	47,7 голосов	0,21% от общего числа собственников помещений.

Решили: избрать владельцем специального счета Управляющую компанию ООО «Эксперт Плюс», ИНН 6316163612, ОГРН 1116316002901.

По вопросу № 10 Выбор уполномоченного лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали: Потапкина А.М.

Предложено: Избрать уполномоченным лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Потапкина Александра Михайловича.

Голосовали:

«ЗА»	15249,75 голосов	67,24% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ»	284,81 голосов	1,25% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	112,4 голосов	0,49% от общего числа собственников помещений.

Решили: избрать уполномоченным лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты Потапкина Александра Михайловича.

По вопросу № 11 Утверждение ставки содержания жилья.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: утвердить ставку содержания жилья с 01.04.2020 г, в размере 22,87 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника.

Голосовали:

«ЗА»	15120,91 голосов	96,64% от принявших участие в голосовании.
«ПРОТИВ»	288,85 голосов	1,84% от принявших участие в голосовании.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	237,2 голосов	1,52% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить ставку содержания жилья с 01.04.2020 г, в размере 22,87 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения собственника.

По вопросу № 12 Утверждение проекта договора управления МКД.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: утвердить проект договора управления МКД.

Голосовали:

«ЗА»	15001,75 голосов	95,88% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	300,3 голосов	1,92% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	344,91 голосов	2,2% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить проект договора управления МКД.

По вопросу № 13 Заключение прямых договоров собственников помещений с поставщиками ресурсов ЖКХ с 01.03.2020.

Слушали: Гриева А.И., Зубкова А.А.

Предложено: заключить прямые договора собственникам помещений с поставщиками ресурсов ЖКХ с 01.03.2020.

Голосовали:

«ЗА»	15221,56 голосов	97,28% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	359,1 голосов	2,29% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	66,3 голосов	0,43% от принявших участие в голосовании

Решили: заключить прямые договора собственникам помещений с поставщиками ресурсов ЖКХ с 01.03.2020.

По вопросу № 14 Определение формы оповещения, собственников МКД, о внеочередном собрании.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: определить формой оповещения, собственников МКД, о внеочередном собрании: размещение уведомлений в почтовых ящиках, на информационных стендах, в группе Viber, на сайте УК.

Голосовали:

«ЗА»	15444,66 голосов	98,71% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	202,3 голосов	1,29% от принявших участие в голосовании
---------------	---------------	--

Решили: определить формой оповещения, собственников МКД, о внеочередном собрании: размещение уведомлений в почтовых ящиках, на информационных стендах, в группе Viber, на сайте УК.

По вопросу № 15 Использование мест общего пользования для размещения рекламной конструкции магазина «Пятерочка», с арендной платой 5000 руб. ежемесячно.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: разрешить использование мест общего пользования для размещения рекламной конструкции магазина «Пятерочка», с арендной платой 5000 руб. ежемесячно.

Голосовали:

«ЗА»	15215,55 голосов	67,09% от общего числа собственников помещений.
«ПРОТИВ»	208,31 голосов	0,92% от общего числа собственников помещений.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	223,1 голосов	0,98% от общего числа собственников помещений.

Решили: разрешить использование мест общего пользования для размещения рекламной конструкции магазина «Пятерочка», с арендной платой 5000 руб. ежемесячно.

По вопросу № 16 Утверждение работ по замене дверей в МОП в лифтовых холлах и лестничных площадках (стр. 2А, 2Б, 3, 4)

Слушали: Гриева А.И., Зубкова А.А., Потапкина А.М.

Предложено: утвердить работы по частичной замене дверей в МОП в лифтовых холлах и лестничных площадках (стр. 2А, 2Б, 3, 4)

Голосовали:

«ЗА»	15108,66 голосов	96,56% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	192,7 голосов	1,23% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	345,6 голосов	2,21% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить работы по частичной замене дверей в МОП в лифтовых холлах и лестничных площадках (стр. 2А, 2Б, 3, 4)

По вопросу № 17 Утверждение работ по оснащению МКД системой видео наблюдения

Слушали: Гривева А.И., Зубкова А.А., Потапкина, А.М.

Предложено: утвердить работы по оснащению МКД системой видео наблюдения один из вариантов:

- А) Установка видео наблюдения за счет собственников МКД, путем целевого взноса с дальнейшим ремонтом по мере необходимости (размер целевого взноса, 2500 руб. с одного помещения собственника).

Голосовали:

«ЗА»	2255,15 голосов	14,41% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	11594,21 голосов	74,1% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1932,1 голосов	12,35% от принявших участие в голосовании

- Б) Установка системы видео наблюдения за счет подрядчика ООО Компания «Собственная безопасность» с последующей абонентской платой за обслуживание в размере 70 рублей в месяц с каждого помещения.

Голосовали:

«ЗА»	12457,9 голосов	79,62% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	2360,36 голосов	15,08% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	828,7 голосов	5,29% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить работы по оснащению МКД системой видео наблюдения по варианту Б) Установка системы видео наблюдения за счет подрядчика ООО Компания «Собственная безопасность» с последующей абонентской платой за обслуживание в размере 70 рублей в месяц с каждого помещения.

По вопросу № 18 Утверждение отчета УК «Эксперт Плюс» о проделанной работе и расходованию средств в 2018-2019 году.

Слушали: Зубкова А.А.

Предложено: утвердить отчет УК «Эксперт Плюс» о проделанной работе и расходованию средств в 2018-2019 году.

Голосовали:

«ЗА»	14596,56 голосов	93,29% от принявших участие в голосовании
------	------------------	---

«ПРОТИВ»	251,2 голосов	1,6% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	799,2 голосов	5,11% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить отчет УК «Эксперт Плюс» о проделанной работе и расходованию средств в 2018-2019 году.

По вопросу № 19 Утверждение плана текущего ремонта на 2020 год.
Слушали: Зубкова А.А., Потапкина А.М.

Предложено: утвердить план текущего ремонта на 2020 год.

Голосовали:

«ЗА»	14893,25 голосов	95,19% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	213,8 голосов	1,36% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	539,91 голосов	3,45% от принявших участие в голосовании

Решили: утвердить план текущего ремонта на 2020 год.

По вопросу № 20 Определение места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений.

Слушали: Зубкова А.А. об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Предложено: Определить местом хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений *Офис УК ООО «Эксперт Плюс» г. Самара, ул. Аэродромная, дом 98А, стр. 4, оф.4.*

Голосовали:

«ЗА»	15569,56 голосов	99,51% от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	0 голосов	0% от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	77,4 голосов	0,49% от принявших участие в голосовании

Решили: определить в качестве места хранения протокола и решений внеочередного общего собрания собственников помещений *Офис УК ООО «Эксперт Плюс» г. Самара, ул. Аэродромная, дом 98А, стр. 4, оф.4.*

Приложение:

1. Список собственников помещений многоквартирного дома, присутствующих на внеочередном общем собрании, на __ л. в 1 экз.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л.

в 1 экз.

3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л. в 1 экз.

4. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л. в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением).*

5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л. в 1 экз.

6. Доверенности (копии) представителей собственников помещений в количестве ___ шт.

Председатель общего собрания _____(Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____(Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____(Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О. _____)
(подпись) (дата)

Приложение № 2 к протоколу №__ внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____, проводимого в форме
очно-заочного голосования

**Реестр собственников помещений многоквартирного дома №,
расположенного по адресу: г. _____, ул. _____**

№ квар-тиры	Ф.И.О.(при наличии)	Площадь жилого помещения	Доля	Количество голосов	Документ, подтверждающий право собственности (выписка из ЕГРП)

Приложение № 3 к протоколу №__ внеочередного
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____, проводимого в форме
очно-заочного голосования

**Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____,
проводимого в форме очно-заочного голосования**

Сообщаем Вам, что по инициативе _____
(указывается Ф.И.О.(при наличии) собственника(ов) помещений
в многоквартирном доме и номера их помещений) – инициаторов общего
собрания будет проводиться внеочередное общее собрание собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: _____
_____ в форме очно-заочного голосования.

Очный этап собрания состоится: дата с _____ час. ____ мин. по _____ час. ____ мин. на придомовой территории по адресу: _____.

Заочный этап собрания состоится в период с _____ час. ____ мин. дата по _____ час. ____ мин. дата.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка решения, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк решения необходимо заполнить до «__» _____ 20__ г.

В __ ч. «__» _____ 20__ г. заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в количестве ____ человек.
3. _____
(приводится перечень иных вопросов, внесенных в повестку дня)
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

С информацией по вопросам проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Вы можете ознакомиться у инициатора собрания по адресу: _____, тел. _____.

Инициатор собрания _____ Ф.И.О. (при наличии) _____ подпись _____ дата _____

Приложение № 4 к протоколу №__ внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: _____, проводимого в форме очно-заочного голосования

Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №__ по ул. _____, которое состоится _____ дата _____ время, _____ адрес

№ квар-тиры	Ф.И.О. (при наличии)	Документ, подтверждающий право собственности	Способ направления сообщений	Дата вручения, ознакомления с сообщением	Подпись
-------------	----------------------	--	------------------------------	--	---------

Ваша доля участия в голосовании определяется площадью помещения, принадлежащего Вам на праве собственности.

Вам необходимо выразить свое мнение, сделав любую отметку: «V» или «X» в соответствующей колонке («ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») согласно своему выбору.

Заполненный бланк решения сдается инициатору собрания до ____ ч. ____ мин. «__» _____ 20__ г. по адресу:

Срок подсчета голосов по вопросам повестки дня общего собрания очно-заочного голосования «__» _____ 20__ г. ____ ч. ____ мин.

Я,

(Ф.И.О.(при наличии) голосующего собственника, законный представитель несовершеннолетнего, собственника, признанного недееспособным)

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет ____ кв.м.

Вид документа, подтверждающего право собственности на помещение _____.

Решения собственника (представителя собственника) помещения по вопросам, поставленным на голосование:

По вопросу № 1 Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Должность	Ф.И.О. (при наличии) кандидатов	№ квартиры	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Председатель					
Секретарь					

По вопросу №2 Утверждение состава счетной комиссии в количестве 3 человек.

Состав счетной комиссии	№ квартиры	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.				
2.				
3.				

По вопросу № 3 _____ (указывается название вопроса)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По вопросу № 4 Определение места хранения протокола и решений
общего собрания собственников помещений

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____ (указать место).	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
---	----	--------	-------------

Собственник помещения _____ (Ф.И.О. (при наличии)) _____
(подпись)

Дата заполнения решения « _____ » _____ 20 ____ года

Решение собственника помещения по вопросам, поставленным на
голосование, необходимо передать до ____ ч. ____ мин.
« ____ » _____ 20 ____ г.

Все справки по телефону: _____